

Bebauungsplan für das Gebiet zwischen Sulzer- u. Thalackerstraße

1. vereinfachte Änderung

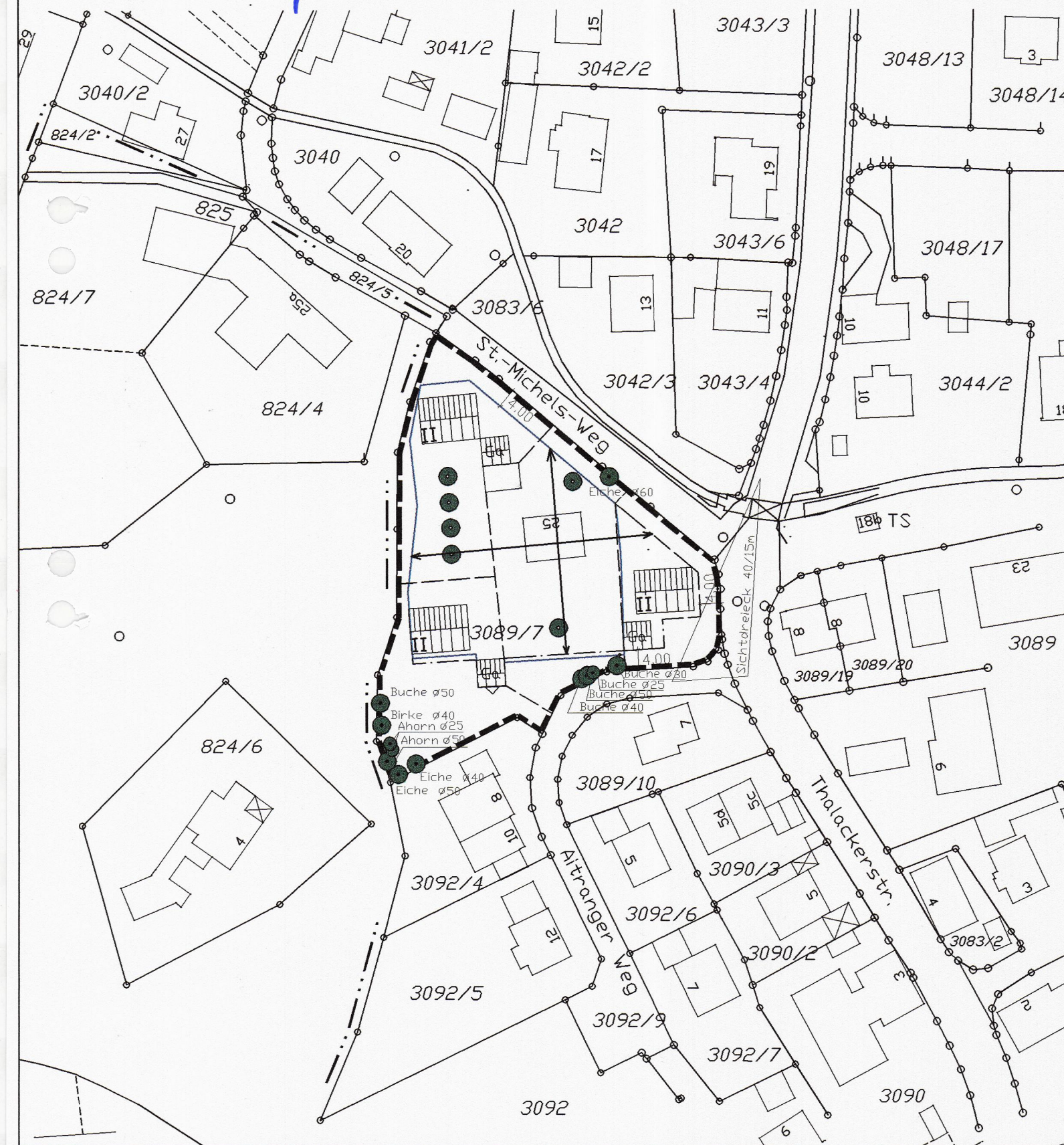
Fl. Nr. 3089/7

Peißenberg, 14. 12. 2001
Marktbauamt

W. Henny



M = 1 : 1 000



Satzung

Der Markt Peißenberg erläßt aufgrund der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), Art 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), Art. 91 der Bayer. Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO), diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

Der Bebauungsplan für das Gebiet zwischen Sulzer- und Thalackerstraße wird wie folgt geändert:

Festsetzungen durch Text

Die Festsetzungen durch Text des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Gebiet zwischen Sulzer- und Thalackerstraße in der Fassung vom März 1988" gelten ohne Einschränkung auch für diese Änderungsatzung.

Der bisherige Plananteil wird für den gekennzeichneten Änderungsbereich durch beiliegenden Plananteil ersetzt.

Festsetzungen durch Planzeichen

- = Baugrenze neu
- = Baugrenze alt
- = Bäume zu pflanzen
- = Bäume zu erhalten
(Baumart und Stammdurchmesser)
- II = max. 2 Vollgeschoße
- ↕ = Firstrichtung wahlweise
- = Geltungsbereich 1. Änderung

Die übrigen Festsetzungen und Hinweise durch Planzeichen des rechtskräftigen Bebauungsplanes in der Fassung vom März 1988 gelten ohne Einschränkung auch für diese Änderungsatzung.

Die Änderungsatzung tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Verfahrensvermerke

a) Die Bebauungsplanänderung wurde durch den Marktgemeinderat Peißenberg mit Beschluß Nr. 66 vom 25.04.2002 als Satzung beschlossen.

Peißenberg, den 07. Mai 2002

Schnitzer

Schnitzer
1. Bürgermeister



b) Die Bebauungsplanänderung wurde mit Begründung im Rathaus Zi. Nr. 209, nach ortsüblicher Bekanntmachung durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Marktes Nr. 18 vom 08. Mai 2002 gem. § 10 BauGB zur Einsichtnahme ausgelegt. Die Bebauungsplanänderung tritt damit in Kraft. Auf die Rechtsfolgen des §§ 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie des Absatzes 4 und des § 215 Abs. 1 BauGB ist hingewiesen worden.

Peißenberg, den 07. Mai 2002

Schnitzer

Schnitzer
1. Bürgermeister

