



# Amtsblatt des Marktes Peißenberg

---

Nr. 9

04. August 2021

---

**Herausgeber: Markt Peißenberg**

**Inhalt: Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)  
Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „Obere Au II“  
hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. §2 Abs. 1 S. 1 BauGB**

## **Bekanntmachung**

- 1) Der Marktgemeinderat Peißenberg hat in seiner Sitzung vom 28.07.2021 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „Obere Au II“ beschlossen.
- 2) Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 3247/3, 3247/2, 3241/3, 3249/2, 3241/1, 3241/19, 3241/16, 3241/14, 3241/20, 3241/18, 3241/21, 3241/25, 3241/23, 3241/26, 3241/22, 3241/24, 3241/27, 3241/29, 3241/30, 3241/28, 3241/32, 3239/4, 3239/8, 3239/7, 3241/8, 3241/7, 3241/15, 3241/9, 3241/10, 3241/11, 3241/13, 3241/4, 3241/12, 3241/6, 3241/17, 3241/5, 3249/92, 3249/74, 3249/68, 3249/8, 3249/56, 3249/57, 3249/6, 3249/53, 3249/58, 3249/19, 3249/55, 3249/66, 3249/54, 3249/65, 3249/16, 3249/71, 3249/17, 3249/14, 3249/51, 3249/52, 3249/91, 3249/80, 3249/53 und 3249/95, alle der Gemarkung Peißenberg. Der Geltungsbereich ist im beiliegenden Lageplan gekennzeichnet.
- 3) Ziel und Zweck der Bauleitplanung ist, eine gebietsverträgliche bauliche Nachverdichtung zu ermöglichen. Die Ausweisung des Gebietes erfolgt als Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO.
- 4) Hiermit erfolgt die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB. Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt nach § 13 a BauGB als Maßnahme der Innenverdichtung.

Markt Peißenberg

R. Halbritter

2. Bürgermeister