

Gutachterausschuss beim Landkreis Weilheim-Schongau  
Bodenrichtwertliste zum Stichtag 01.01.2026

## Peißenberg

GZ = Geschosshzahl, WGFZ = wertrelevante Geschossflächenzahl

Gemeindeteil	BRW-Nr.	Bezeichnung der Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert	Definition		
					Fläche	Vollgeschosshzahl (GZ)	WGFZ
Peißenberg	19010230	Peißenberg/Wörth	W	<b>650 €/m<sup>2</sup></b>	650 m <sup>2</sup>	II	0,40
	19010231	Peißenberg/Dorf	W	<b>650 €/m<sup>2</sup></b>	650 m <sup>2</sup>	II	0,40
	19010232	Ludwigstraße	W	<b>650 €/m<sup>2</sup></b>	650 m <sup>2</sup>	II	0,40
	19010233	Aich	W	<b>650 €/m<sup>2</sup></b>	650 m <sup>2</sup>	II	0,40
	19010280	Guggenberg-Südlage	W	<b>750 €/m<sup>2</sup></b>	700 m <sup>2</sup>	II	0,40
	19010320	Obere Au + Hochreut	W	<b>550 €/m<sup>2</sup></b>	650 m <sup>2</sup>	II	0,40
Peißenberg	19060230	Böbing-, Schongauer Straße	GE	<b>150 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060231	Hochreuther Straße	GE	<b>120 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060232	Am Bahnhof	GE	<b>120 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060233	Aich	GE	<b>120 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060240	Hochreuther Straße	G	<b>200 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060241	Stadtfeld	G	<b>200 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060242	Hauptstraße	G	<b>200 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	
	19060243	Böbinger-, Schongauer Straße/ kur	G	<b>200 €/m<sup>2</sup></b>	1.200 m <sup>2</sup>	-	

## Landwirtschaftliche Flächen

GR = Grünland

Gemeinde	BRW-Nr.	Gemarkung	Art der Nutzung	Bodenrichtwert
Peißenberg	19092180	Ammerhöfe	GR	<b>7,00 €/m<sup>2</sup></b>
Peißenberg	19092170	Peißenberg	GR	<b>7,00 €/m<sup>2</sup></b>

Gutachterausschuss beim Landkreis Weilheim-Schongau  
Bodenrichtwertliste zum Stichtag 01.01.2026

## Forstwirtschaftliche und sonstige Flächen

UN = Unland, Geringstland, Moor, F = forstwirtschaftliche Fläche

Gemeinde	BRW-Nr.	Gemarkung	Art der Nutzung	Bodenrichtwert
Gesamtlandkreis Weilheim-Schongau	19008510	Streuwiesen	Streuwies	<b>2,50 €/m<sup>2</sup></b>
	19008500	Moore	Moore	<b>1,80 €/m<sup>2</sup></b>
	19008000	Waldböden (ohne Bestockung bzw	Waldböden	<b>1,80 €/m<sup>2</sup></b>