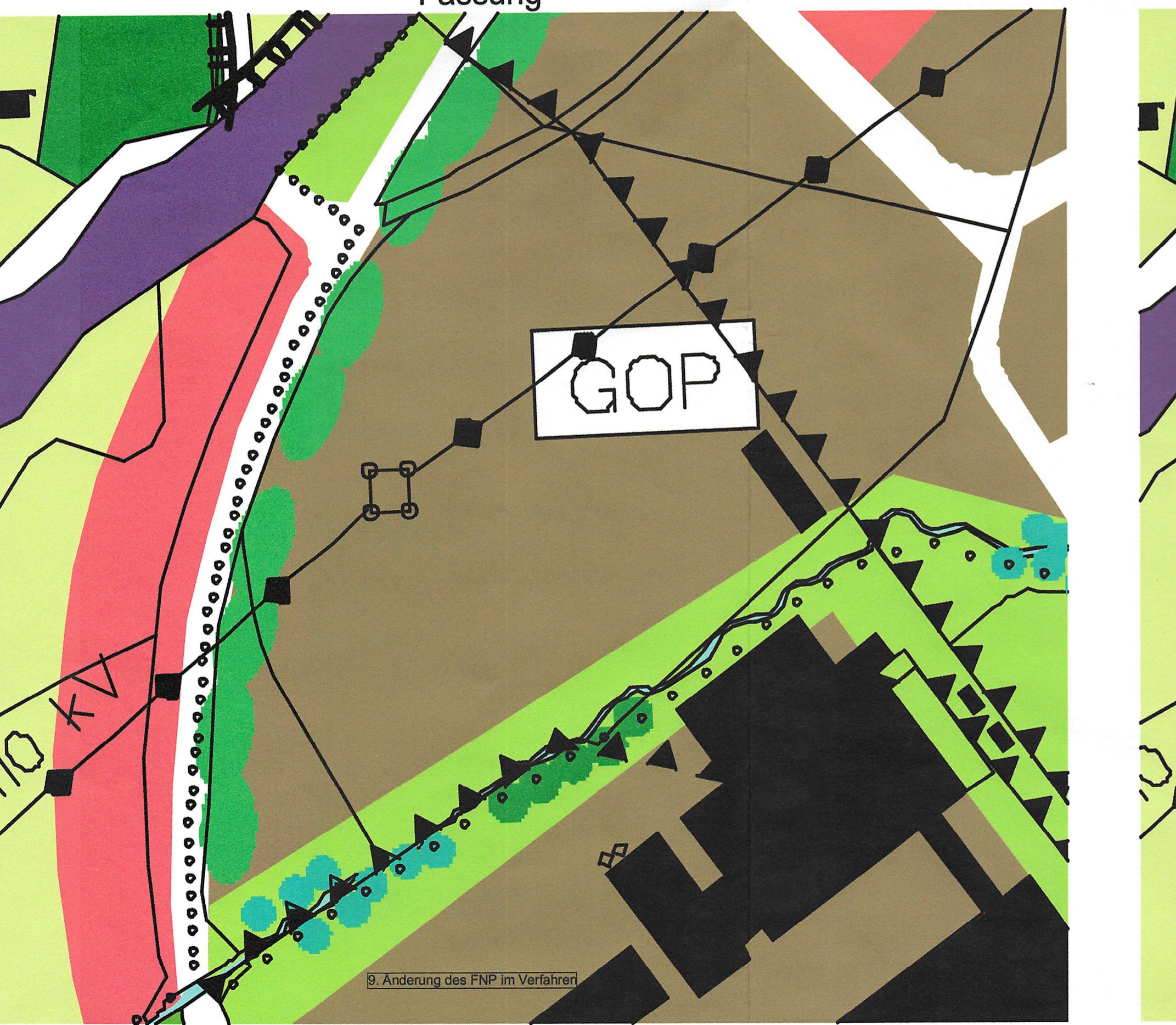


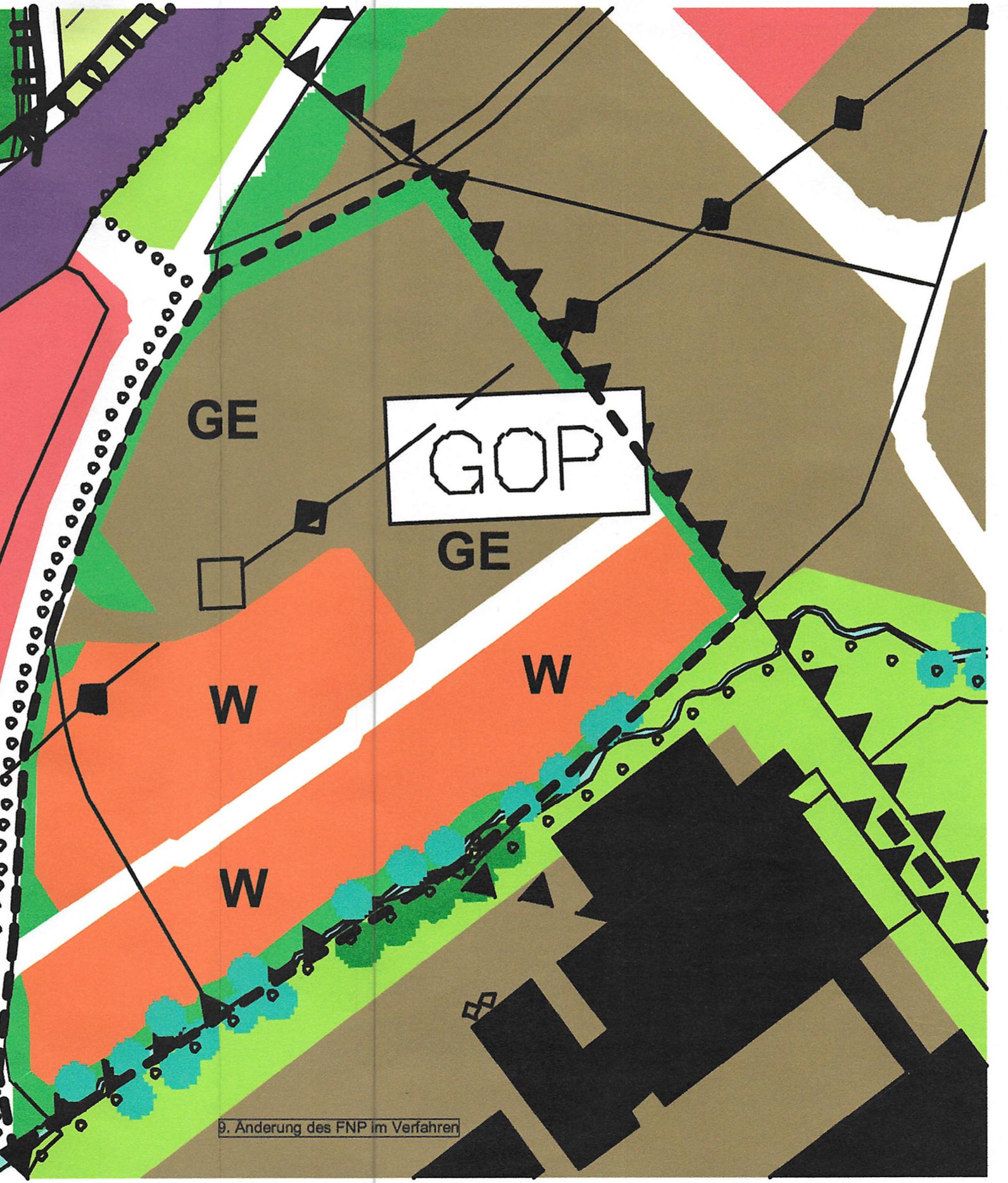
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Marktgemeinde Peißenberg rechtswirksame Fassung

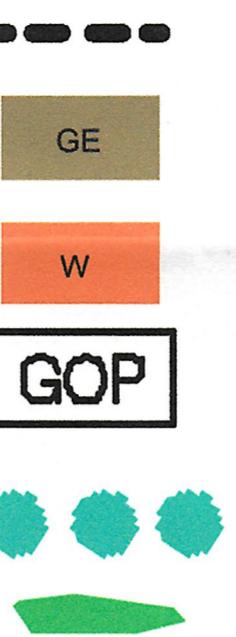


7. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

BEREICH HOCHREUTERSTRASSE



Legende:



- Geltungsbereich der Änderung
- Gewerbegebiet
- Wohngebiet
- Grünordnungsplan erforderlich
- Pufferzone Gewässer
- Gebietseingrünung

VERFAHRENSVERMERKE

Marktgemeinde Peißenberg,
Landkreis Weilheim-Schongau
7. Änderung des Flächennutzungsplanes



- Die Marktgemeinde Peißenberg hat in der Sitzung vom 18.10.2023 die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Marktgemeinde Peißenberg Bereich Gewerbegebiet Hochreuther Straße beschlossen.
- Der Aufstellungsbeschluss wurde am 06.12.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 20.03.2024, hat in der Zeit vom 30.04.2024 bis 03.06.2024 stattgefunden, die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB erfolgte vom 30.04.2024 bis 03.06.2024.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 30.06.2025 wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.07.2025 bis 12.09.2025 öffentlich ausgelegt.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 30.06.2025 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.07.2025 bis 12.09.2025 beteiligt.
- Die Marktgemeinde Peißenberg hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 01.10.2025 die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 30.06.2025 festgestellt.
Marktgemeinde Peißenberg, den 29.10.2025

Frank Zellner
Erster Bürgermeister


Siegel

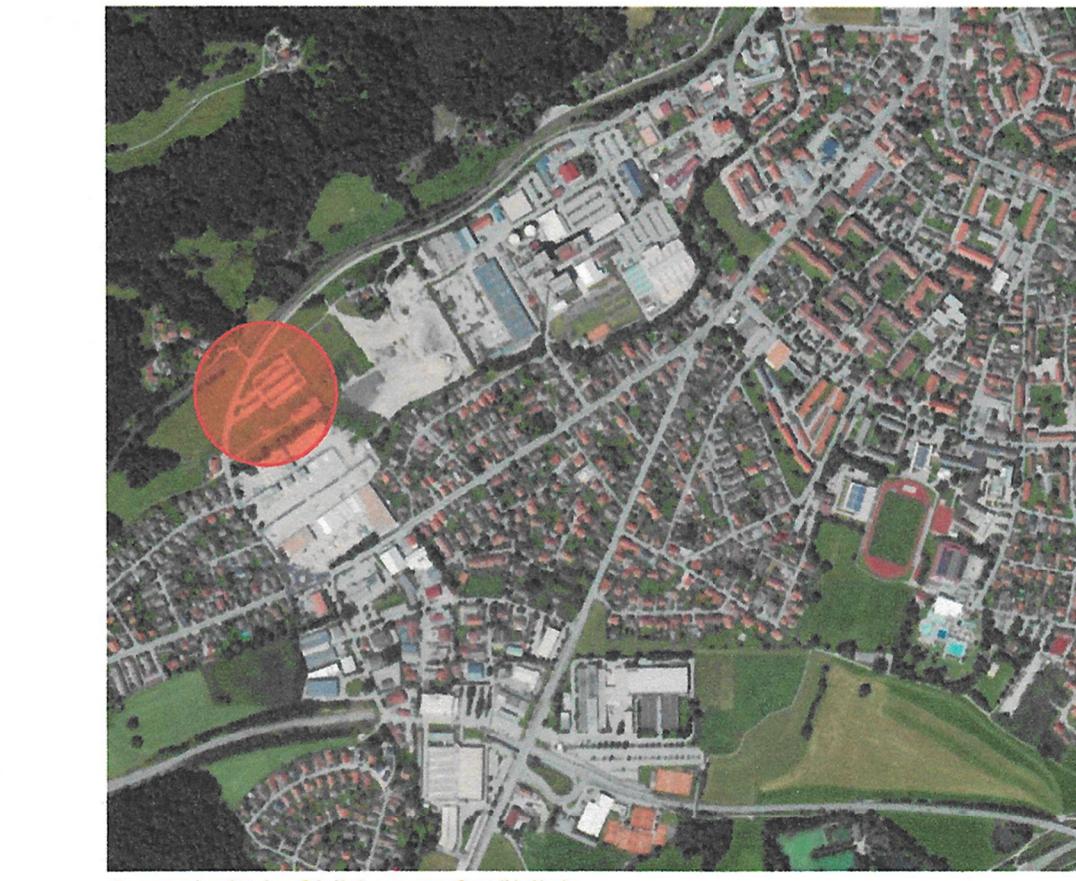
- Das Landratsamt Weilheim-Schongau hat die 7. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 31.10.2025 AZ 6400/01 Sg. 40 M. 34..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- Die Genehmigung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Marktgemeinde Peißenberg wurde am 16.01.2026, gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.
Marktgemeinde Peißenberg, den 16.01.2026

Frank Zellner
Erster Bürgermeister


Siegel

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Marktgemeinde Peißenberg, Bereich
Gewerbegebiet Hochreuther Straße
Landkreis Weilheim-Schongau

7. ÄNDERUNG



Ausschnitt Luftbild unmaßstäblich

gefertigt:
geändert:
Endfertigung:

Städtebaulicher Teil

ARCHITEKTURBÜRO

HÖRNER + PARTNER

Architektur + Stadtplanung

An der Leithe 7

86956 Schongau

Tel.: 08861/200116

Fax: 08861/200419

mail: info@architekturbuero-hoerner.de

20.03.2024
30.06.2025
30.06.2025

Landschaftsplanerischer Teil

FREIRAUMGESTALTUNG &

LANDSCHAFTSENTWICKLUNG

Heidi FRANK-KRIGER

Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin

Lindstraße 13 a

8760 Kaufering

Tel.: 08341/61977

Fax: 08341/353414

mail: frank-kriger@online.de