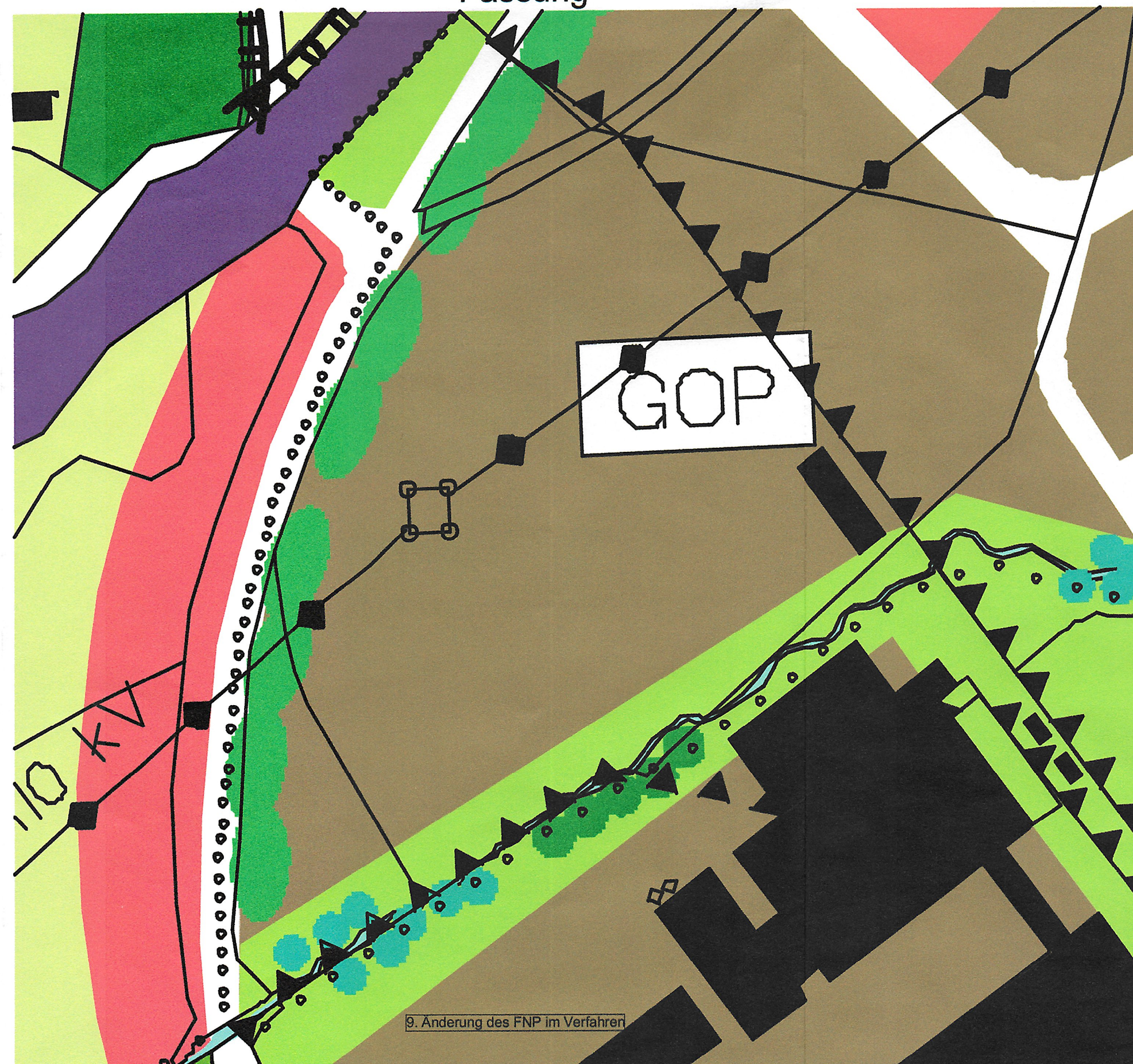


## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Marktgemeinde Peißenberg rechtswirksame  
Fassung



## 7. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

BEREICH HOCHREUTERSTRASSE



### Legende:

- Geltungsbereich der Änderung
- GE Gewerbegebiet
- W Wohngebiet
- GOP Grünordnungsplan erforderlich
- Pufferzone Gewässer
- Gebietseingrünung

### VERFAHRENSVERMERKE

Marktgemeinde Peißenberg,  
Landkreis Weilheim-Schongau  
7. Änderung des Flächennutzungsplanes



1. Die Marktgemeinde Peißenberg hat in der Sitzung vom 18.10.2023 die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Marktgemeinde Peißenberg Bereich Gewerbegebiet Hochreuther Straße beschlossen.
2. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 06.12.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
3. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 20.03.2024, hat in der Zeit vom 30.04.2024 bis 03.06.2024 stattgefunden, die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB erfolgte vom 30.04.2024 bis 03.06.2024.
4. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 30.06.2025 wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.07.2025 bis 12.09.2025 öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 30.06.2025 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.07.2025 bis 12.09.2025 beteiligt.
6. Die Marktgemeinde Peißenberg hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 01.10.2025 die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 30.06.2025 festgestellt.  
Marktgemeinde Peißenberg, den 29.10.2025

Frank Zellner  
Erster Bürgermeister

*Frank Zellner*  
Siegel



7. Das Landratsamt Weilheim-Schongau hat die 7. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 16.09.2025, AZ 6.00.01.5.40.11.34 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

*Heide*  
Siegel



8. Die Genehmigung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Marktgemeinde Peißenberg wurde am 16.09.2025 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.  
Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.  
Marktgemeinde Peißenberg, den 16.09.2025

Frank Zellner  
Erster Bürgermeister

*Frank Zellner*  
Siegel



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Marktgemeinde Peißenberg, Bereich  
Gewerbegebiet Hochreuther Straße  
Landkreis Weilheim-Schongau

### 7. ÄNDERUNG



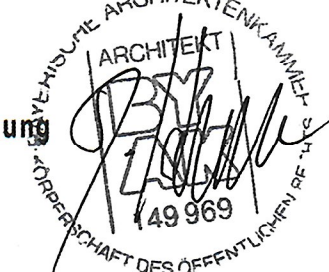
Ausschnitt Luftbild unmaßstäblich

gefertigt :  
geändert:  
Endfertigung:

20.03.2024  
30.06.2025  
30.06.2025

Städtebaulicher Teil

ARCHITEKTURBÜRO  
HÖRNER + PARTNER  
Architektur + Stadtplanung  
An der Leithe 7  
86956 Schongau  
Tel.: 08861/200116  
Fax: 08861/200419  
mail: info@architekturbuero-hoerner.de



Landschaftsplanerischer Teil

FREIRAUMGESTALTUNG &  
LANDSCHAFTSENTWICKLUNG  
Heidi FRANK-KRIEGER  
Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin  
Lindenstraße 13a  
87600 Kaufbeuren  
Tel.: 08341/41697 Fax: 41435  
mail: frank-krieger@t-online.de

