

## **Ausschreibung eines gemeindlichen Grundstückes als „Übungs- und Rennstrecke für Kleinfahrzeuge“**

Der Markt Peißenberg bietet auf der „Alten Bergehalde“ ein Teilstück (SO2) des Grundstückes mit der **FlurNummer 914/0; Gemarkung Peißenberg** zu 2.000 m<sup>2</sup> ab 01.09.2023, vornehmlich als „Übungs- und Rennstrecke für Sportfahrzeuge“, an.

- **Gebiet:** „Alte Bergehalde“
- **Größe:** ca. 2.000 m<sup>2</sup>
- **Pachtzins:** € 60,00 / à

### **Folgende, wesentliche Bestandteile des Grundstückes/Vertrages sind zu beachten:**

- Der Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen (Gefahren, erhebliche Belästigungen und Beeinträchtigungen) durch Lärm von Sportanlagen wird durch die jeweils aktuelle Sportanlagenlärmschutzverordnung – 18. BImSchV geregelt. Auf diese Verordnung wird ausdrücklich hingewiesen, die entsprechenden Vorschriften sind zu beachten und einzuhalten.
- Jeglicher Einsatz von Düngemitteln (auch Gülle oder Mist), Insektiziden, Pestiziden, Fungiziden und/oder jede anderer möglicher Schadstoffe ist untersagt.
- Jeglicher Einsatz von Glyphosat und sonstigen Neonicotinoide, sowie jede Art von sonstigen Pflanzenschutzmitteln ist untersagt.
- Beachtung findet die textliche Festsetzung des SO2 im Bebauungsplan:  
„In den Sondergebieten SO 2 (und SO 4) ist die Errichtung von Fahrbahnen und Rennstrecken mit Bodenmodellierungen für die Nutzung mit Kleinfahrzeugen (z.B. funkferngesteuerte Modellautos mit Elektromotor) oder Fahrrädern und Rollsportgeräten zugelassen. Die befestigten Flächen sind auf das erforderliche Mindestmaß zu reduzieren und nach Möglichkeit wasserdurchlässig auszubilden.“

Bewerbungen (schriftlich) können bis einschließlich 28. April 2023 beim Markt Peißenberg (Liegenschaftsverwaltung), Hauptstr. 77, 82380 Peißenberg eingereicht werden.

Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen Herr Erich Gehrman ( Tel. 08803/690-139; [erich.gehrmann@peissenberg.de](mailto:erich.gehrmann@peissenberg.de) ) gerne zur Verfügung.

  
Frank Zellner  
Erster Bürgermeister